

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
KULK 93854 /2017

VYŘIZUJE/LINKA/E-MAIL
Ing.Vlčková/401
radka.vlckova@kraj-lbc.cz

LIBEREC
14. 12. 2017

Novinky v oblasti povolování kácení dřevin mimo les- novela zákona o ochraně přírody a krajiny v návaznosti na novelu stavebního zákona

Obecní úřady, jako příslušné orgány ochrany přírody a krajiny dle § 76 odst. 1 písm. a) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) rozhodují o povolování kácení dřevin rostoucích mimo les. V souvislosti s novelou stavebního zákona č.225/2017 Sb. došlo k novele zákona týkající se právě povolování kácení dřevin rostoucích mimo les. Protože tato novela velmi významně mění doposud zavedený režim povolování kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 zákona, považujeme za nutné Vás na nová pravidla touto formou upozornit.

Podle nového ustanovení § 8 odst. 6 zákona se „**Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posuzováním vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posuzováním vlivů na životní prostředí je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.**“

Z dikce zákona však vyplývá, že závazné stanovisko se nebude vydávat ke kácení dřevin pro všechny stavební záměry, ale pouze pro takové, které budou povolovány v územním řízení, v územním řízení s posuzováním vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posuzováním vlivů na životní prostředí. Ke kácení dřevin pro stavební záměry, které nebudou povolovány stavebním úřadem dle výše uvedeného (tj. bez územního řízení nebo bez územního souhlasu viz § 79 odst. 2 stavebního zákona nebo je dle § 96 vydáván pouze územní souhlas) nadále platí forma rozhodnutí o povolení kácení jako doposud.

Je třeba si uvědomit, že **závazné stanovisko (dále jen ZS), vydávané dle § 149 odst. 1 správního řádu, nebude povolením ke kácení**, ale bude to podklad pro následné rozhodnutí stavebního úřadu. Teprve vydáním územního rozhodnutí, společného povolení, územního rozhodnutí s posouzením vlivů na životní prostředí a společného povolení s posouzením na životní prostředí, resp. po nabytí právní moci uvedených rozhodnutí, kde ve výroku bude zakotveno ZS ke kácení dle § 8 odst. 1 zákona, bude toto ZS vykonatelné, tj. bude možné dřeviny pokácet.

I proto bude nezbytné odlišovat, kdy se opravdu bude jednat o stavební záměr před zahájením územního řízení, a kdy o pouhý, časově neurčený, záměr vlastníka pozemku (*např. mám v plánu na pozemku jednou stavět a daný strom mi v tom bude vadit- zde nelze budoucí výstavbu vzít jako zákonný důvod pro povolení kácení, a to ani formou rozhodnutí, už vůbec ne formou ZS. Zde je na místě kácení nepovolit rozhodnutím právě s odkazem na neprokázání důvodu kácení*).

Jak toto odlišit?

Formou ZS lze vydávat povolení ke kácení pouze k předložené projektové dokumentaci pro územní řízení, společné územní a stavební řízení, územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, z které bude jasné umístění stavby i její kolize s dotčenými dřevinami. Na příslušnou projektovou dokumentaci stavby je nezbytné odkázat se ve výroku ZS, tj. v jeho závazné části (viz příložený vzor ZS). Žádost o ZS by měla mít obdobné náležitosti jako v případě žádosti o povolení kácení rozhodnutím, tj. dle § 4 odst.1 vyhl.č.189/2013 Sb.,o ochraně dřevin a povolování kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud pro záměr stavby nic takového žadatel nebude mít zpracované, nejenže nebude možné objektivně posoudit střet dřevin se zástavbou na pozemku, ale nelze ani odhadnout, v jakém režimu povolení dle stavebního zákona bude případná stavba povolována. Mnoho staveb nevyžaduje územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení ani ohlášení, proto u těchto staveb bude muset být vždy klasické rozhodnutí o povolení kácení, nikoliv ZS.

V případě, že se v územním rozhodnutí o kácení dřevin nerozhodne (nebudou předmětem žádosti) a kácení se bude řešit až v rámci stavebního řízení, bude ve věci kácení vydáváno rozhodnutí jako doposud.

Pro úplnost krajský úřad uvádí, že ZS bude vydáváno jako souhlas i nesouhlas s kácením a součástí ZS bude i případné uložení náhradní výsadby v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona. Lze pak ukládat také podmínky kácení, např. omezení na vegetační období, podmínky péče o náhradní výsadbu atd.

Při povolování kácení z důvodu výstavby je pak třeba řádně vyhodnotit, zda všechny dřeviny požadované ke kácení je skutečně nutné v souvislosti s realizací stavby kácet. Taková úvaha musí být součástí odůvodnění ZS.

Přílohou tohoto dopisu je pak vzor ZS pro povolování kácení dřevin (vzory pro kácení dřevin mimo les, včetně ZS jsou umístěny na webu Libereckého kraje, odkaz: <https://zivotni-prostredi.kraj-lbc.cz/page336>)

S případnými dotazy se lze obrátit na Ing. Radku Vlčkovou, tel. 485226401, email radka.vlckova@kraj-lbc.cz.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha: vzor závazného stanoviska

Rozdělovník

Všechny obecní a městské úřady obcí a měst Libereckého kraje